

ESTÁS A PUNTO

DE DESCUBRIR

TU BARRIO









Desarrollador del Proyecto.

En una fusión de visiones y experiencia nace **Pissa Capital**, desarrolladora principal de **Barrio W**. Ofreciendo una perspectiva innovadora e inteligente para crear entornos funcionales y creativos.



Diseño y Arquitectura.

Firma proveedora de soluciones de diseño arquitectónico. Son expertos en combinar la originalidad y funcionalidad para generar resoluciones creativas a cualquier desafío.

CONSTRUHUB

Modelo Constructivo (CIM).

Ha colaborado en la realización del modelo 3D CIM, herramienta que permite que arquitectos y planificadores se unan trabajando en un conjunto, de forma óptima y eficiente.

CONCÉNTRICO

Interiorismo y paisajismo.

Taller de colaboración interdisciplinaria que tiene como punto de partida el diseño de arquitectura, interiorismo y paisajismo, áreas donde participa en Barrio W.



General Contractor.

Constructora del proyecto y responsables de la administración general de la obra.



Branding, Planeación, Estrategia Comercial/Digital.

Empresa internacional de consultoría para el desarrollo de proyectos inmobiliarios extraordinarios. Participa en el diseño de producto, definición de amenidades, análisis de demanda, desarrollo de imagen, marca, estrategia y comercialización.



Diseño y funcionalidad de estacionamientos.

Empresa con más de 20 años de experiencia en el sector inmobiliario, enfocada a ofrecer servicios especializados en estacionamientos. Responsable de diseño y revisión funcional de los estacionamientos de Barrio W.

TU CIUDAD ES

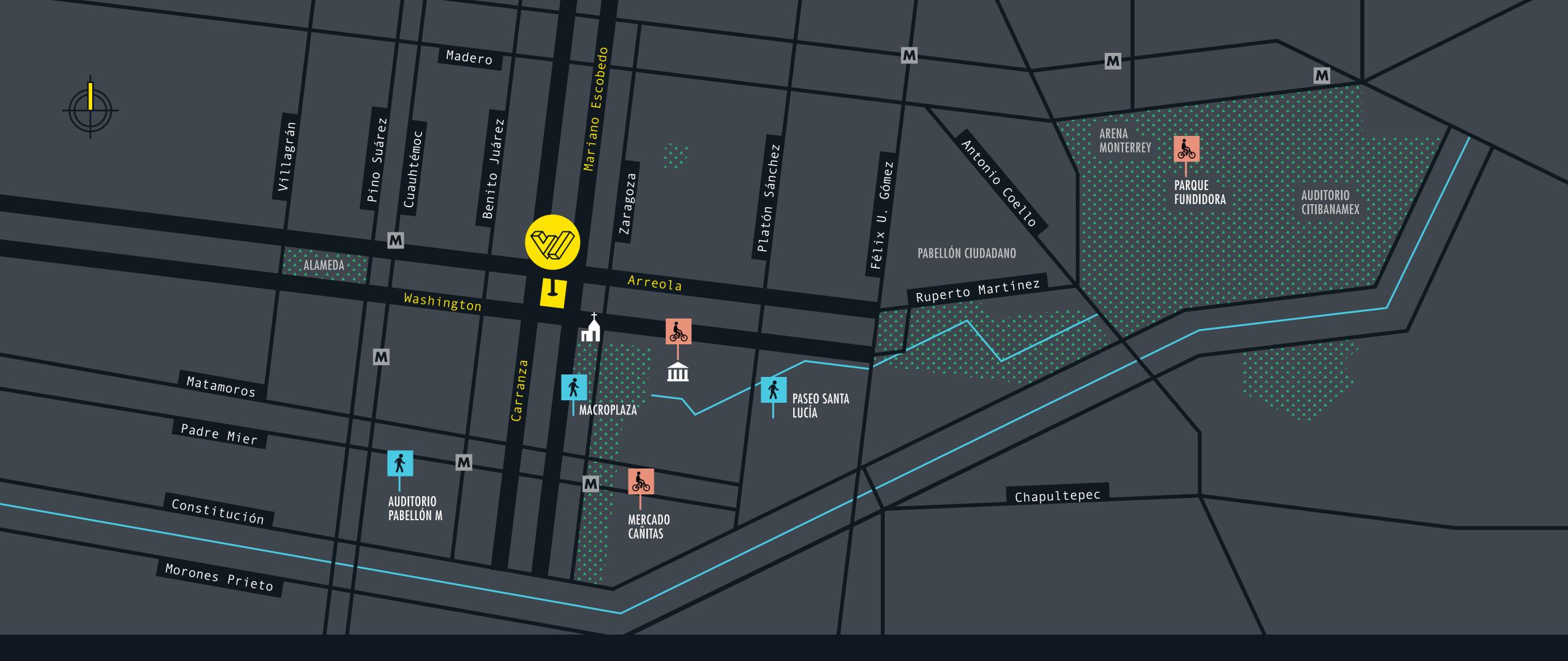
TU BARRIO

Rodéate del mejor contexto cultural, vive en el centro una vida original.

Un espacio ideal para estar cerca de todo, el mejor lugar para vivir a tu modo.

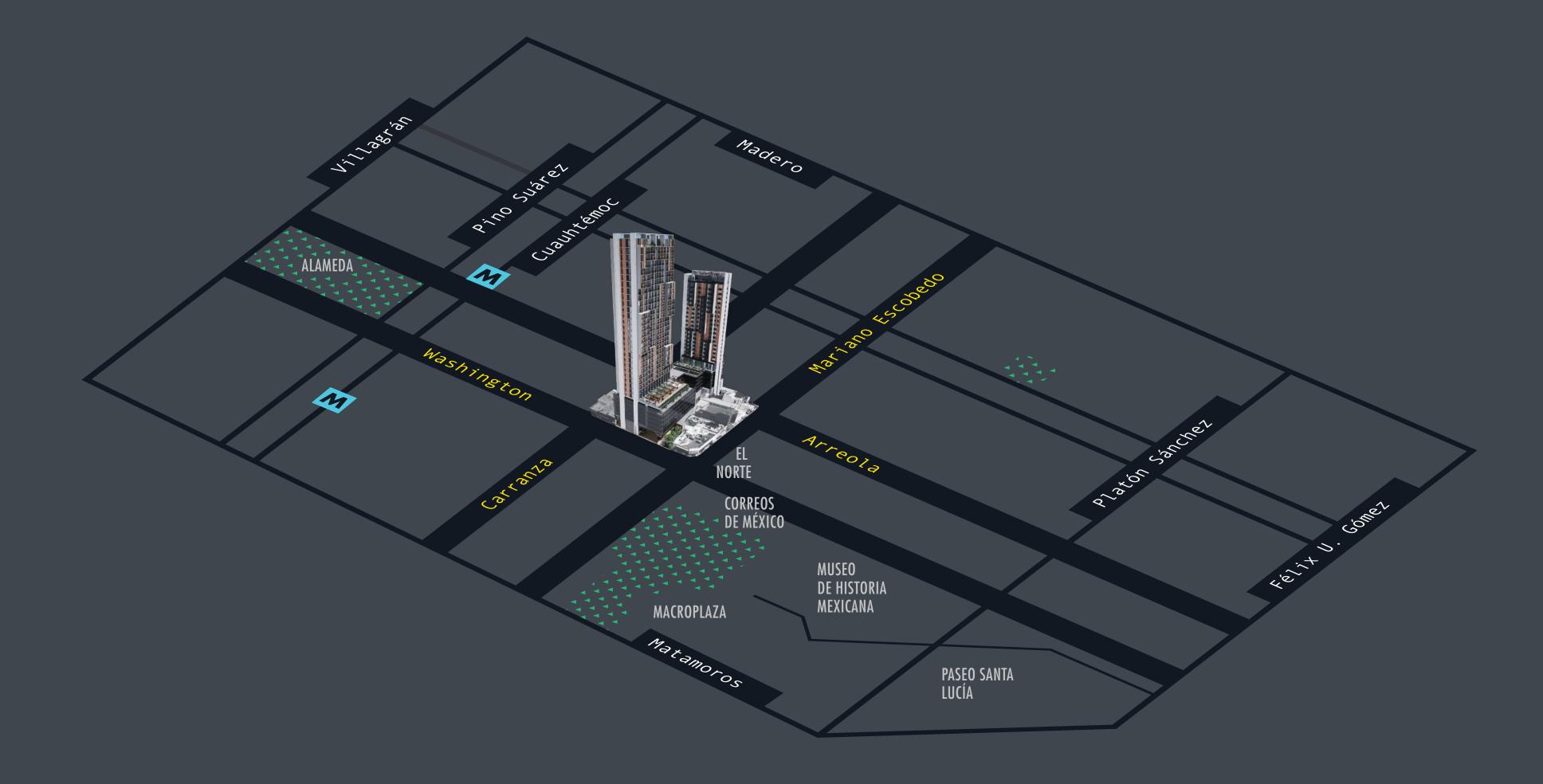






		A 1 min	A 5 min	A 10 min
Caminando	*	Macroplaza	Paseo Santa Lucía	Auditorio Pabellón M
En Bicicleta		m Museo de Historia Mexicana	Mercado Cañitas	Parque Fundidora





	A 10 min	A 20 min	A 30 min
En Carro	de San Pedro	de Santa Catarina	Del Aeropuerto
Centro, Monterrey		de Apodaca	









<u>UN BARRIO</u>

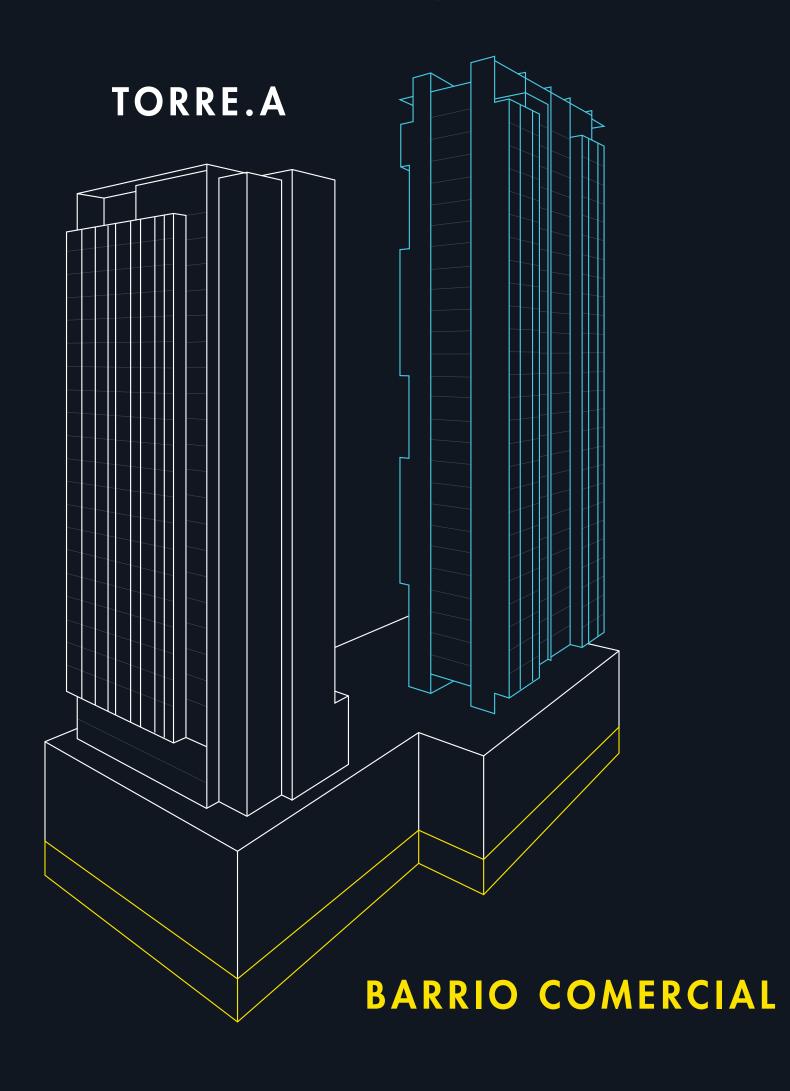
VERTICAL

Barrio W es un desarrollo mixto, conformado por dos torres de renta y venta, está sembrado en el mismo centro de la ciudad como una arteria habitable que emana identidad, diseño y cultura, que late contigo y con la urbe para convertirse no sólo en tu hogar, sino en un nuevo ícono de tu ciudad.





TORRE.W



TORRE.W - VIVIENDA

150 depas desde 76 m² hasta 102 m², con terrazas a vistas increíbles

Opciones de 2 o 3 recámaras

2 exclusivos
penthouses

<u>Depas pet friendly</u>

Extraordinarias vistas hacia Cerro de la Silla, Las Mitras y La Sierra Madre

Estacionamiento privado para residentes

2 niveles
de área comercial





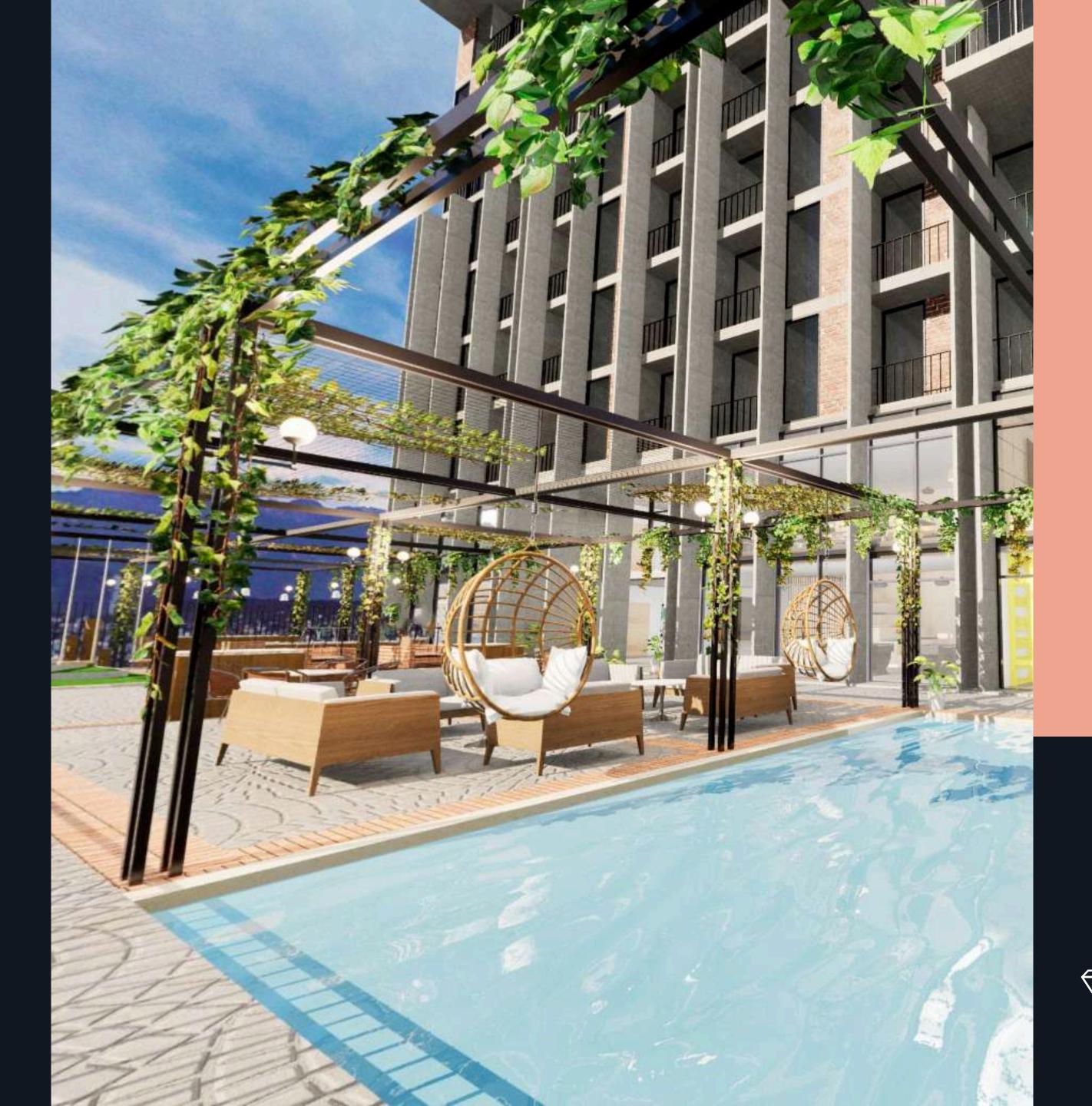
TU BARRIO

CON ESPACIOS

EXCLUSIVOS

A TU ALCANCE

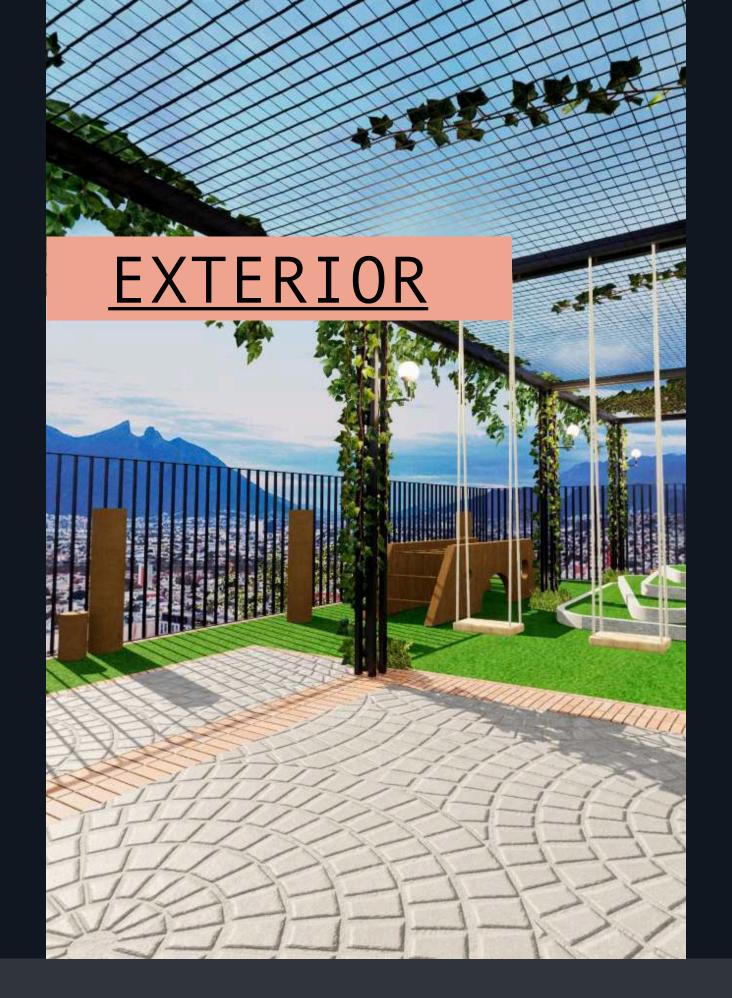
Vive la experiencia de la redefinición de barrio.

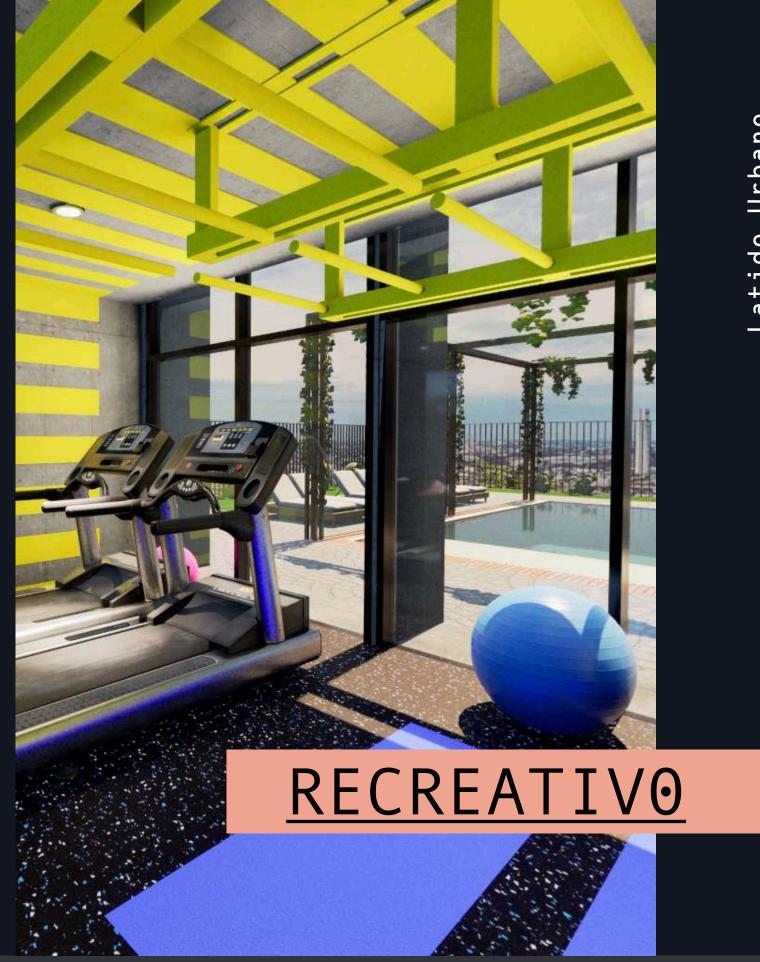












- Sala de cine
- Salón de juegos
- Laboratorio culinario
- Alberca
- Asadores
- Callejón cultural
- Spa de mascotas
- Zona de juegos infantiles

- Ludoteca
- Co-work/Sala de juntas
- Cuarto de hobbies
- Gimnasio

















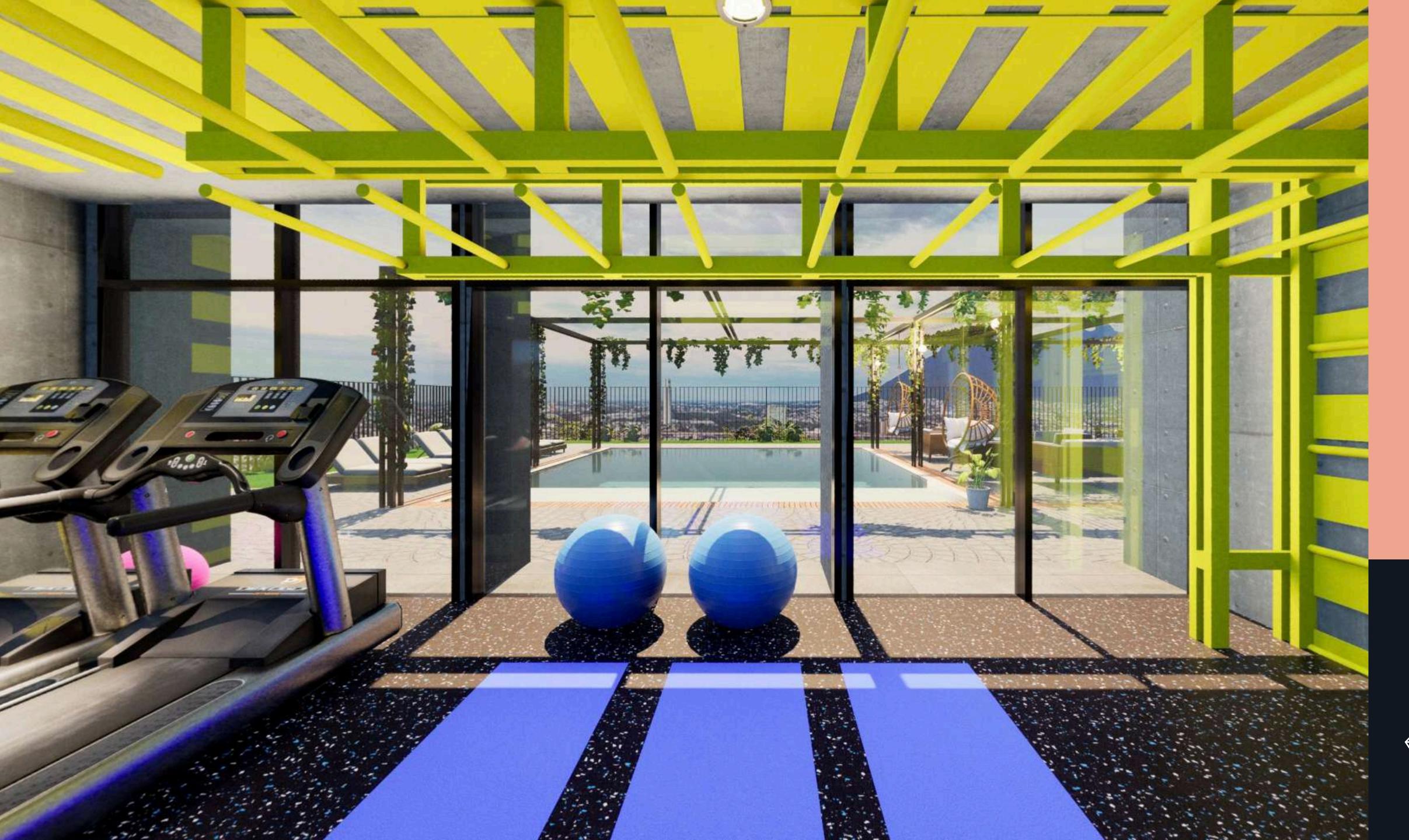
















TIPO W

76 M²

Depa: 73.4 m²

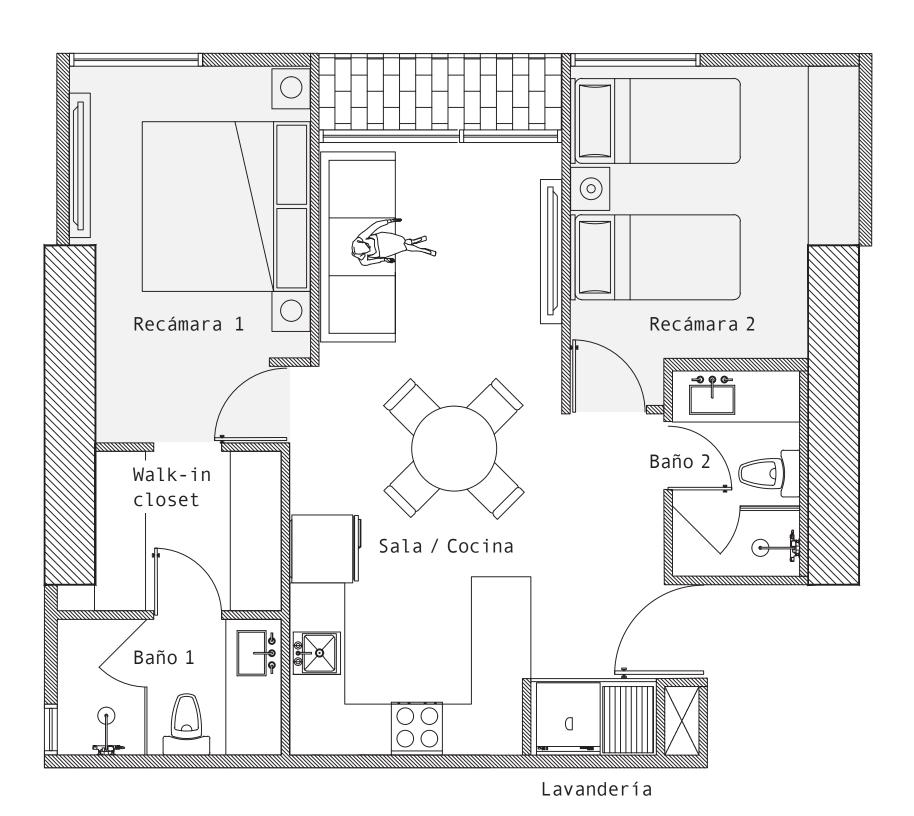
Balcón:

 2.6 m^2

Características:

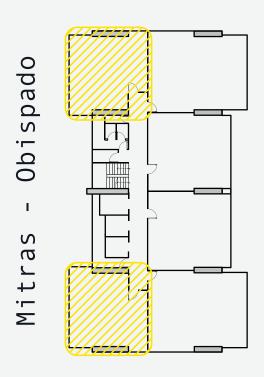
- 2 recámaras
- 2 baños
- Walk-in closet
- Sala / Cocina
- Espacio para lavandería

Las imágenes contenidas en este material son de carácter ilustrativo. El desarrollador se reserva el derecho a modificar cualquier aspecto del proyecto sin previo aviso.





Ubicación **de tipo** En planta





TIPO W

76 M²

Depa: 73.4 m²

Balcón:

 2.6 m^2

Características:

- 2 recámaras
- 2 baños
- Walk-in closet
- Sala / Cocina
- Espacio para lavandería

Las imágenes contenidas en este material son de carácter ilustrativo. El desarrollador se reserva el derecho a modificar cualquier aspecto del proyecto sin previo aviso.





100% VENDIDA

Depa:

82.4 m²

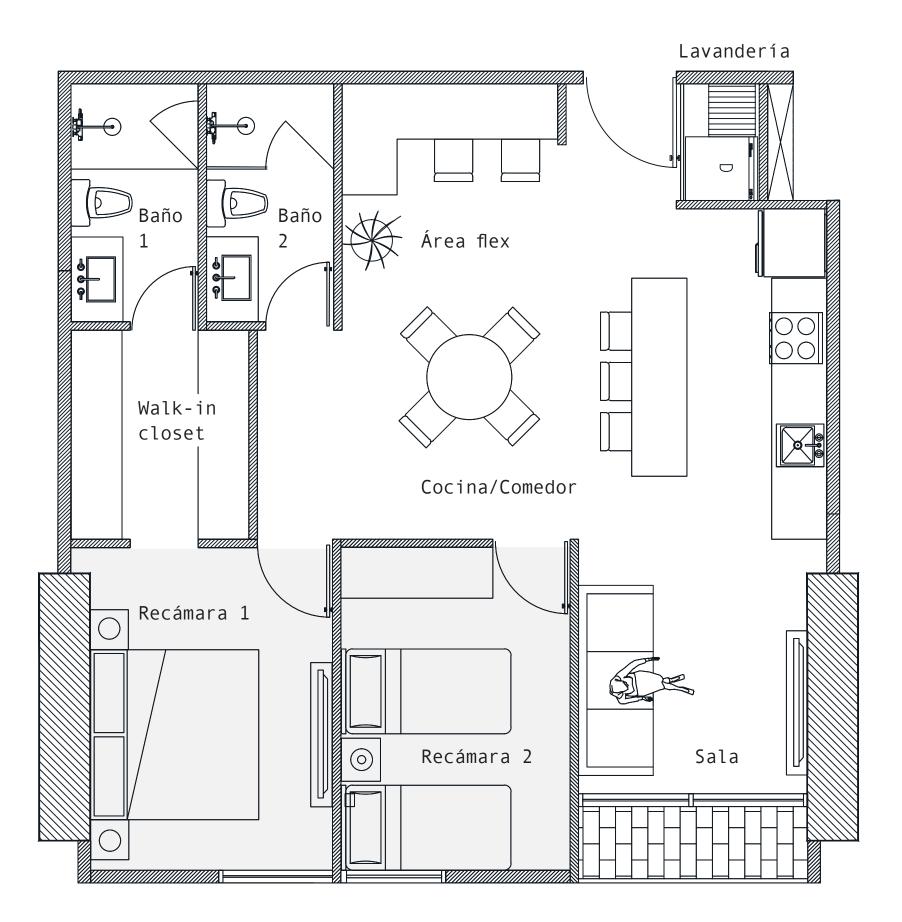
Balcón:

 2.6 m^2

Características:

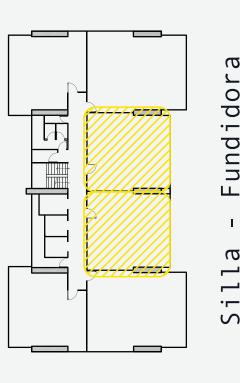
- 2 recámaras
- 2 baños
- Walk-in closet
- Sala
- Cocina / Comedor / Flex
- Espacio para lavandería

Las imágenes contenidas en este material son de carácter ilustrativo. El desarrollador se reserva el derecho a modificar cualquier aspecto del proyecto sin previo aviso.





Ubicación de tipoEn planta





100% VENDIDA

Depa:

 82.4 m^2

Balcón:

 2.6 m^2

Características:

- 2 recámaras
- 2 baños
- Walk-in closet
- Sala
- Cocina / Comedor / Flex
- Espacio para lavandería

Las imágenes contenidas en este material son de carácter ilustrativo. El desarrollador se reserva el derecho a modificar cualquier aspecto del proyecto sin previo aviso.





TIPO Z

Depa: 95.2 m²

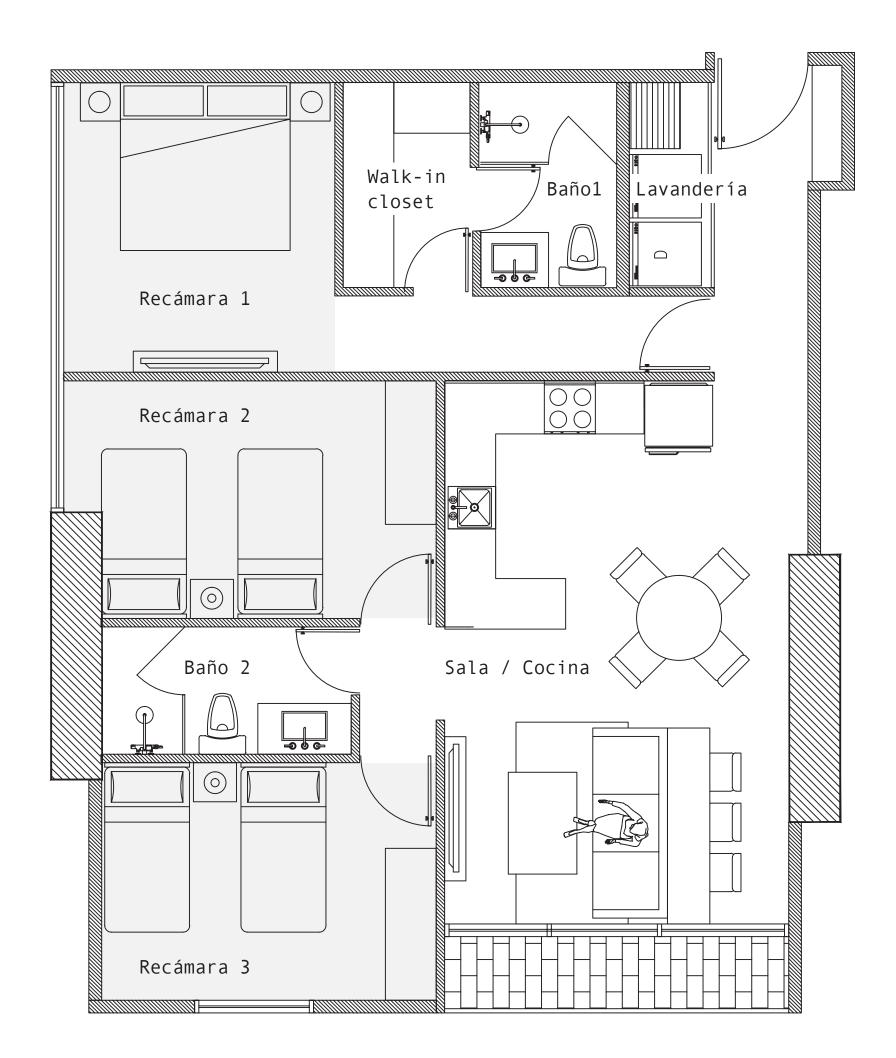
Balcón:

 3.8 m^2

Características:

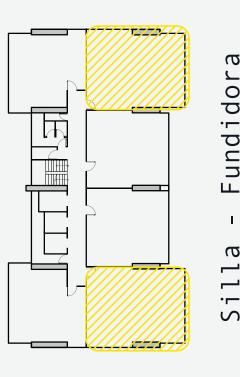
- 3 recámaras
- 2 baños
- Walk-in closet
- Sala / Cocina
- Espacio para lavandería

Las imágenes contenidas en este material son de carácter ilustrativo. El desarrollador se reserva el derecho a modificar cualquier aspecto del proyecto sin previo aviso.





Ubicación **de tipo** En planta





TIPO Z

99 M²

Depa: 95.2 m²

Balcón:

 3.8 m^2

Características:

- 3 recámaras
- 2 baños
- Walk-in closet
- Sala / Cocina
- Espacio para lavandería

Las imágenes contenidas en este material son de carácter ilustrativo. El desarrollador se reserva el derecho a modificar cualquier aspecto del proyecto sin previo aviso.







CONOCE NUESTROS

ESQUEMAS DE PAGO

Tipo de Plan	Enganche	A Plazo	Meses	A la Firma	% Descuento
Contado	90%	NA	NA	10%	10%
Cero Enganche	0%	15%	17	85%	0%
A Crédito	5%	10%	17	85%	0%





Washington 423 Centro Monterrey, NL

© 81 2213 9220

○ f barriow.com

